

## ELAZIĞ İLİ İÇİN YENİ İŞGEM'LER KURULMASI DEĞERLENDİRME TOPLANTISI RAPORU

**Tarih** : 10.11.2020

**Yer** : Elazığ TSO

**Saat** : 12.30.14.30

**Katılımcılar:**

M.Mehmet Karabulut, Etem Yalın, Osman Seçkin (Elazığ TSO) Ö.Naci Karataş (İŞGEM)

### SONUÇ RAPORU

- ✓ 2020 Ocak ayı içerisinde yaşanan büyük deprem felaketi sonrasında ilimiz merkezinde binaların altında çeşitli iş kollarında faaliyet gösteren yaklaşık 5.500 işyeri yıkılmış veya hizmet veremez hale gelmiştir.
- ✓ Elazığ 1. ve 2. İŞGEM Kampüs alanı içerisinde toplam 72 adet işlik bulunmakta olup, tamamı doludur.
- ✓ İŞGEM'de faaliyet göstermek isteyen ve çeşitli sektörlerde yer alan müracaatçı sayısı iki kampus alanından daha fazladır.
- ✓ İlin deprem sonrası konut kadar işyeri ihtiyacının da olduğu görülmektedir.
- ✓ Yeni İŞGEM'ler kurulması hususunda an itibarı ile herhangi bir Hibe Programı veya KOSGEB gibi bir destek mekanizması bulunmamaktadır.
- ✓ Yeni İŞGEM'ler kurulması hususundaki en önemli sorunun bütçe oluşturulması olduğu,
- ✓ Malatya İŞGEM büyüme alanı için çok ciddi manada emek vermesine karşın sonuç olarak sadece FKA'dan aldığı 12 Milyon destek ile prefabrik derme çatma büyümeyi kısmen sağlayabilmiştir.
- ✓ Elazığ'da İhtisas Sanayi Siteleri girişimlerinin gelişerek ilerlemesi göz önüne alınarak;
  - 1- Elazığ 2.OSB alanı içerisinde 50-60 dönüm bir arazinin İŞGEM olarak kullanılabileceği ve buna göre projelendirilebileceği değerlendirilmiş bu alandaki işliklerin özellikle OSB'de yer alan sanayi tesislerine yönelik yardımcı ekipman üretimi (Bursa otomotiv sektörü örneği) yapabileceği,
  - 2- Altyapısı hazır olan ve ilin gelişim bölgesinde yer alan 2.İŞGEM Kampusunun büyütülmesinin hızlı ve pratik olacağı,
  - 3- Bu alanlar dışında yeni yer arayışının başta yönetsel sorunlar olmak üzere uygun olmadığı,
  - 4- İŞGEM 1. Kampus alanı içinde yer alan 37 işliğin büyük çoğunluğunun eski binalar olduğu son 15 yıl içerisinde yapılan birkaç binanın da depo mantığı ile yapıldığı ve çok ince briket kullanılarak yapıldığı ayrıca depreme dayanıklılığının olmadığı hatta son depremde hasar gördüklerinin belirlendiği, bu alanın çok uzun bir dönemden beri konut alanı veya farklı amaçlı kullanılmak istenmesinin gündemde olduğu, Elazığ için çok değerli olan bu alanın iyi bir yönetim mantığı ile satışının yapılması halinde 3 ayrı İŞGEM kurabilecek bütçeyi oluşturabileceği ama işin rant boyutu olduğundan sürecin hassasiyete ihtiyaç duyduğu değerlendirilmiştir.

**Raportör:** Etem Yalın

E. Yalın