

ELAZIĞ KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ RAPORU

Tarih: 03.12.2020

Konu: Elazığ Merkez KSS'leri Hk.

1. Sorun: Altyapı ve Kümeleme

- Elazığ Merkez Küçük Sanayi Sitesi 1967 yılında kurulmuş olup, halen 1025 işyeri bulunmaktadır. Akçakiraz KSS ise 2005 yılında kuruluş ve halen 188 işletme yer almaktadır.
- Akçakiraz KSS genel olarak bağlı bulunduğu Akçakiraz Belediyesinden çevre düzenlemeleri, temizlik, altyapı vb. hizmetleri tam olarak alamadığından Elazığ Belediyesine bağlanmayı talep etmekte ve böylelikle daha etkili hizmet alınabileceğine inanılmaktadır.
- Merkez KSS'nin ise uzun yıllardan beri şehrin ve bölgesel olarak hizmet vermesi nedeniyle genişlemesi özellikle il merkezine doğru olmuş, bu bölgelerdeki birçok apartmanın zemin katları işyerine çevrilmiştir. Bugün Merkez KSS sınırları içerisinde resmi olmasa da 1500 civarında işyeri mevcuttur.
- Bölgenin en önemli sorunlarının başında iç içe geçen sektörler nedeniyle yer sıkışıklığı, görüntü kirliliği, etkili hizmet verememe, karmaşa gibi sıkıntılar öne çıkmaktadır.
- Bölgede, özellikle hurdacılar, mermer işlemecileri, mobilya ve ahşap işlemecileri gibi sektörlerin çıkarılarak bu alanların otomotivle ilgili sektörel bir bölgeye çevrilmesi bir çok sektörün de gelişiminin önünü açabilecektir.

2. Sorun: Güven ve İmaj

- Özellikle otomotiv ile ilgili hizmet alım ihtiyaçlarında Sanayi Sitemizin son yıllarda çok ciddi manada oluşan bir güven sorunu bulunmaktadır. Kamuoyunda doğru veya yanlış çok sayıda sanayi sitesiyle ilgili karşılaşılan olaylar anlatılmakta ve toplum tarafından kabul görmektedir. Bunların başında yüksek fiyat, sahte ürün kullanılması, yada eski parçanın temizlenip yeniden sıfır ürünmüş gibi kullanılması, tamir yapılan hususla ilgili aynı sorunun yeniden yaşanması, esnafın davranış biçimleri, verilen teslimat sözüne zamanında uyulmaması vb.
- Kamuoyunda Malatya ve G.Antep gibi illerin sanayi sitelerinde kendilerine gösterilen ilgi ve başta ücretler olmak üzere işyeri yaklaşım ve iletişim biçimleri ballandırılarak anlatılmakta ve bu durum dalga dalga yayılarak "Allah hastaneye düşürsün, ama sanayiye düşürmesin" sözüne kadar gelmiştir.
- İlimiz Sanayi Sitesi bölgesel bilinirliğe ve övgüye mazhar olurken bu imaj kaybolmuştur.
- 2021 yılı başından itibaren Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği bünyesindeki Meslek Odaları, KSS Yönetim Kurulu, Sanayi Sitesinde yer alan ve kanaat önderliği vasfı olan

işletme sahiplerinin de katılımı ile yıl boyunca hem bölgede bulunan esnaflara yönelik takvim doğrultusunda bilgilendirme, ziyaret, etkinlik faaliyetleri hem de kamuoyuna yönelik Sanayi Sitesinin imaj ile ilgili etkinlikler, medya üzerinden kamu spotu tarzında imaj çalışmaları, iyi uygulama örnekleri ve SODES başta olmak üzere FKA veya AB kaynaklı bir proje hazırlığı yapılması.

- Sanayi sitesinin GSM uygulaması da olan bir Web sitesi hazırlanarak, firma bilgilerinin yer aldığı ÜRÜN/HİZMET Kataloğunun oluşturulması.

3. Sorun: Kalifiye Eleman Yetiştirilmesi

- Sanayi sitesinin bir diğer önemli sorunu çıkar ve kalfa bulamama hususudur. Bir çok işletme günlerce ilan vermesine rağmen çıkar ve kalfa vasfında eleman bulamamaktan şikayetçidir. Firmaların bir çoğunda çıkar ve kalfalığa yükselmiş Suriyeli çalışanlar olduğu görülmektedir. Bu durumun sorun olarak görülmesi önemlidir. Aksi takdirde önümüzdeki süreç içerisinde Sanayi sitemizin hizmet sağlayıcı ustaları Suriye uyruklu kişiler olacaktır.
- İş-Kur ve MEGİP destekli projeler kapsamında Sanayi Sitesi işletmelerine özel bir çalışma yapılmalı, sanat okullarının ilgili bölümleri ile Sanayi Sitesinin entegrasyonu sağlanarak özellikle okul dönemi staj faaliyetlerinin buralarda yapılmasının sağlanması gerekmektedir.

4. Sorun: Yetki Karmaşası ve Yönetimlerin Zaafları

- Ticaret Bakanlığının 2017 yılında açıklamış olduğu pilot iller kapsamında Elazığ Sanayi Sitelerinin il merkezi dışına taşınması konusu Sanayi Sitesinde fikir kargaşasına neden olmuş ve her işyeri neredeyse farklı bir bakış açısıyla olaya yaklaşmıştır.
- Sanayi sitesinin bütüncül bir yaklaşımla her aşamasının koordinasyonu için; Elazığ Belediyesi, Sanayi Sitesi Yönetim Kurulu, Elazığ TSO, Elazığ Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği bünyesindeki ilgili Meslek Odaları, Sanayi Sitesinde faaliyet gösteren ve kanaat önderliğine haiz kişilerden oluşan bir YÜRÜTME KOMİSYONU kurulması tüm bu belirtilen hususlarla ilgili çözüm odaklı ve planlı çalışmaları yürütebilecektir.
- Sanayi sitesinin 4 maddede toplanan bu sorunlarını sektörel ve altyapı bazına indirdiğimizde sorunlar yumağı oluşmaktadır. Tüm bu hususlarla Sanayi Sitesi Yönetim Kurulunun tek başına çözüm üretebilmesi mümkün değildir. Tam yetki ile donatılmış bir Yürütme Komisyonu tüm bu süreçlerin yönetilmesini sağlayabilecektir.
- Şehrin en büyük istihdam alanı ve sanayinin kalbi olan bu merkezin profesyonel yönetim ihtiyacı kaçınılmazdır.

NOT: (Rapor Sanayi Sitesi Başkanı, Meslek Oda Başkanlarının açıklamaları ve yapılan ikili görüşmeler, sanayi sitesindeki esnafların görüşleri, vatandaşların görüşleri, medyaya yansıyanlar, Odamız WhatsApp adresine gelen şikayetler ve gözlemlere dayanılarak hazırlanmıştır.)

Rapor: Etem YALIN/ Elazığ TSO Halkla İlişkiler ve Protokol Müdürü